

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRĂDUȚ

HOTĂRÂREA NR. 27 / 2022

privind inițierea demersurilor necesare achiziționării în proprietatea privată a comunei Brăduț, a imobilului înscrise în C.F. nr.25463-C1-U3 - Brăduț, județul Covasna

Consiliul Local Brăduț,

Întrunit în ședință sa ordinară la data de 11 aprilie 2022,

Analizând Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre al primarului comunei Brăduț cu privire la inițierea demersurilor achiziționării în proprietatea privată a comunei Brăduț, a imobilului înscrise în C.F. nr.25463-C1-U3 - Brăduț, județul Covasna,

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Brăduț ,

Luând în considerare:

- art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-HCL nr.10/2022 privind aprobarea Bugetului general al comunei Brăduț pe anul 2022,

În temeiul dispozițiilor art.84 alin (5), art. 87 alin (5), art.139 alin (2) , art. 196 alin (1) lit.a.), art. 197 alin (4) și art. 243 alin (1) lit. a.) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă inițierea demersurilor necesare cumpărării în proprietatea privată a comunei Brăduț, a imobilului înscrise în C.F. nr.25463-C1-U3 - Brăduț, județul Covasna.

Art. 2. Se aprobă efectuarea raportului de evaluare de către evaluator autorizat Ledan-Muntean-Sandor membri ANEVAR, pentru stabilirea prețului de piață a imobilului, raport ce vor fi supuse aprobării Consiliului Local Brăduț.

Art. 3. (1) Prețul de cumpărare a imobilului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

(2) Prețul negociat va fi consemnat în proces-verbal și va fi supus aprobării Consiliului local Brăduț.

Art. 4. În vederea negocierii prețului de cumpărare a imobilului , se va constitui o comisie desemnată prin dispoziția primarului comunei Brăduț ,stabilindu-se în cuprinsul actului de desemnare și atribuțiile comisiei.

Art. 5. Cumpărarea propriu-zisă a imobilului va fi supusă aprobării Consiliului Local Brăduț.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Brăduț.

Brăduț la, 11 aprilie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nyikó Levente



Contrasemnează,
secretar general al comunei
Kolumbán Erika

